Bogotá D.C., marzo 31 de 2023

**INP- SDHT- 2022- 193**
**CONTRATO DE INTERVENTORIA 1009-2022**

Señores:
**SECRETARIA DISTRITAL DEL HÁBITAT**
FRANCISCO JULIAN FORERO RINCON
Subdirector de Barrios
**ATN: ARQ.STELLA ACEVEDO BELTRÁN**
Supervisión
CLL 52 No.13-64, PISO 12
Bogotá D, C

**REF:** CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 1009-2022 REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, JURÍDICA, SOCIAL, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN LA MODALIDAD DE HABITABILIDAD DE LOS PROYECTOS ESTRUCTURADOS EN LOS TERRITORIOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT. GRUPO 2- 2022

**ASUNTO**: INFORME TRAZABILIDAD POR LOS RETRASOS EN LA EJECUCIÓN DE LOS MVBF_531 Y MVBF_1007 CAUSADOS POR LAS LLUVIAS PRESENTADAS EN EL MES DE MARZO.

Cordial saludo

En cumplimiento de los compromisos contractuales de la interventoría, queremos informar la trazabilidad por los retrasos en la ejecución de los mvbf_531 y mvbf_1007 causados por el incremento de las lluvias presentadas en el mes de marzo en la ciudad de Bogotá y localidades.

Estos retrasos se vinieron presentando por causas del incremento de las lluvias en las fechas que a continuación reportamos., ya que estas dos viviendas presentaron el retraso del desmonte de cubierta retrasando así las actividades predecesoras que no se podían realizar sin antes desmontar la cubierta ya que afectarían los trabajos internos y podrían causar daños materiales de los trabajos a realizar como daños a los enseres del propietario.

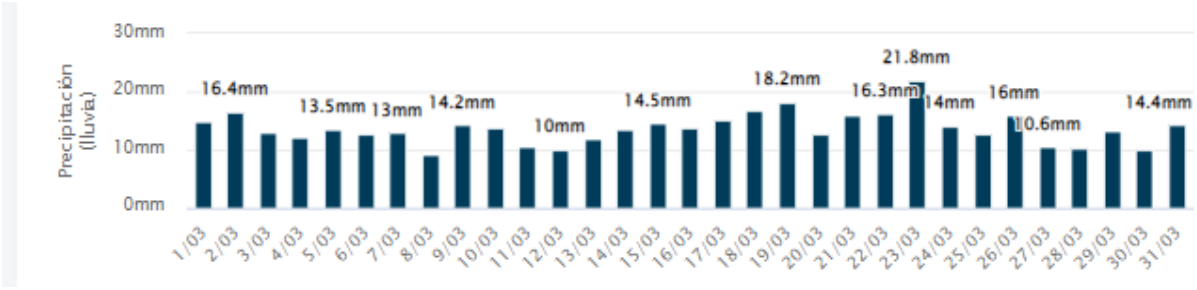
Eventos ocurridos en las siguientes fechas entre el 4 y el 13 de marzo de 2023:

| FECHAS | MVBF_531 y MVBF_1007, | HORA |
|---|---|---|
| Sábado 4 de marzo de 2023 | Las lluvias obligan a detener actividades de desmonte de cubierta, instalación de perfiles y tejas, encoroce en fachadas, instalación de flanches y aplicación de emulsión asfáltica; se presentan retrasos en la ejecución dado que la lluvia representa un | 11:00 am, lluvias intensas |

Carrera 16 A No 82-13 Oficina 201
Teléfono 6181167 Telefax 6180878
Website: www.inplayco.com.co
Email inplayco@yahoo.com.mx
inplaycosdh1009@gmail.com
Bogotá D.C. – Colombia

| | | |
|---|---|---|
| | riesgo para el personal, y posibles daños en los muebles, enseres y electrodomésticos de los beneficiarios. | |
| Domingo 5 de marzo | Las lluvias obligan a detener la ejecución de actividades de desmonte de cubierta, toda vez que al realizar dicha actividad se podría afectar a la familia. Asimismo, se dificulta el trasiego de material por la inestabilidad del terreno. | 1:00 pm, lluvias intensas |
| Martes 7 de marzo | las zonas de difícil acceso, al igual que nos vemos en la obligación de suspender actividades sobre la cubierta. | 8:30 am, lluvias intensas |
| Miércoles 8 de marzo | Por motivo de las lluvias se hace imposible dar continuidad a obras sobre las cubiertas además de que para los profesionales técnicos y sociales le es complicado realizar recorridos por la intensidad de las lluvias. | 3:00 am – 8:00 am lluvias |
| Jueves 9 de marzo | Las lluvias generan retrasos en los trabajos en cubiertas al igual que impiden que se descargue material en zonas dónde el acceso es a pie. | lluvias durante todo el día |
| Viernes 10 de marzo | Debido a las lluvias no se ha podido avanzar en las obras que requieren intervención en las cubiertas, lo cual ocasiona retrasos en estas actividades. | 2:00 pm en adelante. |
| Sábado 11 al lunes 13 de marzo. | Las lluvias fueron constantes por ello no fue posible adelantar trabajos pendientes en desmontes de cubierta, aplicación de emulsión asfáltica e instalación de flanches. | Lluvias intermitentes a lo largo del día |

Lluvias presentadas en el mes de marzo.




Para este mes se presenta una gran cantidad de lluvias las cuales afectaron los trabajos de en las dos viviendas en mención.

Agradezco su amable atención, me suscribo atentamente

**GONZALO LLEVANO HOYOS**
C.C. 19.100.962 DE BOGOTÁ D.C.
REPRESENTANTE LEGAL
INPLAYCO SAS
Se anexa comunicado contratista FOLIOS